

Budapest XIV. ☐☐ Róna utca környéke**93 490 000 HUF ☐☐****☐☐☐ 381543**

**ZUGLÓ CSENDES KERTVÁROSI RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK
ELADÓK!
KIS LÉTSZÁMÚ, 8 LAKÁSOS TÁRSASHÁZBAN MÁR CSAK 4 LAKÁS
ELÉRHETŐ! SIESSEN LE NE MARADJON RÓLA!**

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐**☐☐ 52 m²****☐☐ 2 ☐☐****☐☐ ☐☐****☐☐ ☐☐****☐☐ Beton****☐☐ ☐☐****☐☐ ☐☐☐☐☐☐****☐☐☐☐☐ Yes****☐☐☐ No****☐☐ No****☐☐☐ 2025****Inner height 2.7 m****Duplex No**

XIV. kerületben, Herminamező csendes utcájában ELADÓ egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ minden igényt kielégítő, korszerű, energiatakarékos, modern megjelenésű társasház földszintjén lévő 52nm-es lakás, mely előszoba, amerikai konyhás nappali, hálósoba, fürdő, wc, kialakítású, mely kényelmes élettel szolgálhat egy kisebb család vagy egy páros számára. A lakás udvari kilátása biztosítja a szükséges csendet és privát érzetet.

Csendes, mégis központi elhelyezkedése miatt minden karnyújtásnyira elérhető ami a mindennapi élethez szükséges, ezért tökéletes választás lehet kezdő otthonnak vagy akár BEFEKTETÉSNEK is.

TÖMEGKÖZLEKEDÉS:

7-es, 8E, 108E, 110-es, 32-es autóbusz, 82-es 82A trolibusz, 3-as 62-es 62A villamos közlekedik.

Műszaki tartalom:**Falazat, födém:**

- monolit, vasbeton pillérváz
- vasbeton merevítő falak
- monolit, vasbeton födém szerkezet
- lapostető, tetőteraszokkal, PVC lemez vízszigeteléssel
- válaszfalak, ...

**Béres Tünde****+36-20-402-6896****t.beres@gdn-ingatlan.hu**

