

Budapest VI. ☐☐

52 500 000 HUF ☐☐

Felújított, Berendezett LUXUS ingatlan!

Eladó egy luxus kivitelezésű, 28m<sup>2</sup>-es belső kétszintes ingatlan (fsz. belmagassága: 210cm, emeleten: 192cm), mely modern megoldásokkal felszerelt, mint az elektromos padlófűtés és hűtő-fűtő klímák.

Tulajdonosa 4 lakást alakított ki egy nagy lakásból, mindegyik külön mérőórákkal ellátva, így a rezsiköltségek pontosan mérhetők.

1-es lakás: 50,45 nm / nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

2-es lakás: 44,59 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

4-es lakás: 46,86 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

Közös előtér: 7,78 nm

Az ingatlan egy szép, rendezett épületben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával: könnyen megközelíthető tömegközlekedés, boltok és szolgáltatások a közelben.

Az eladásra kínált ingatlan per- és tehermentes, a felújítás befejeztével azonnal birtokba vehető. A képeken látható referencia lakás az előző projekt alapján készült, az új lakások kialakítása a látványtervek szerint valósul meg, így a vevő a lehető legmagasabb színvonalú kivitelezést kapja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

...

☐☐☐	381817
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	28 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
Inner height	4.2 m
Duplex	Yes



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

