

Budapest XIII. ☐☐

39 900 000 HUF ☐☐

Felújított garzonlakás eladó a XIII. kerületben, Kassák Lajos utcában

Eladásra kínálunk Budapest szívében, a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Lajos utcában egy 25 m²-es, teljes körűen felújított garzonlakást.

Az ingatlan egy téглаépítésű társasház 1. emeletén található, udvarra néző ablakokkal, így biztosított a csendes, nyugodt környezet. Galériás kialakítása praktikus helykihasználást tesz lehetővé, ideális egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetőknek is.

Felújítási munkálatok:

☐ Teljes víz- és villanyhálózat csere

☐ Új szaniterak, új bejárati ajtó

☐ Modern, beépített konyha

☐ Új galéria kialakítás

☐ Klímaberendezés

☐ Elektromos fűtőpanelek (gáz kiiktatva), fűtés klímával is lehetséges

A társasház rendezett, belső kerttel és felújított függőfolyosóval rendelkezik. A tető is megújult, villamoshálózat felújításávalamint a homlokzat tervben van. Alacsony rezsiköltség: minden egyedi mérős, közös költség mindössze 10.000 Ft/hó.

Az ingatlan azonnal birtokba vehető állapotban. Kiváló közlekedés és minden ...

☐☐☐

382309

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

25 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1950

☐☐

Északkelet

Inner height 3.3 m

☐☐☐☐

10000 HUF

Duplex

No

**Szalai Tibor****+36-30-819-0253**

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

