

Budapest XIII. ☐☐

116 849 990 HUF ☐☐

BUDAPEST XIII. kerületben, a DUNA PLÁZA közelében, 51 lakásos, liftes, téglalapítású társasházban, utcai bejáratú, földszinten elhelyezkedő, 57 m² alapterületű üzlethelyiség ELADÓ.
A 2 emeletes 51 lakásos, liftes, téglalapítású társasház a századfordulón épült, melynek teljes átépítése, felújítása történt és kapta meg jelenlegi arculatát. A fűtésről, meleg víz ellátásról elektromos cirkó gondoskodik, radiátor hő leadóval és hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került. Az épület energetikai besorolása „B”.

Átadás: 2025. II. negyedév

Az épület biztonságáról 24 órás portaszolgálat gondoskodik. Gépjárművek parkolására a ház előtti kialakított parkolóban van lehetőség.
Az üzlethelyiséget tekintve, a lakók érdekeit szem előtt tartva, a tervek szerint nem vendéglátó egység létesítése a cél, amely esetleg a lakók nyugalma és biztonságát zavarja.

A folyamatosan fejlődő városrészben a lokáció és a közlekedés kiváló. Közelben a Duna Pláza, Tesco bevásárlóközpont.
Hívjon bizalommal, ha az ajánlat felkeltette érdeklődését.
Bajnóczi Beáta
GDN Region Ingatlan

☐☐☐ 382641
Type ☐☐ - ☐☐☐
☐☐ 57 m²
☐☐ 2 ☐☐
☐☐ ☐☐
☐☐ ☐☐
☐☐ Téglalapítású
☐☐ ☐☐☐
☐☐ ☐☐☐
☐☐☐ 2023
☐☐ Nyugat
Inner height 3.7 m



Bajnóczi Beáta

+36-70-489-1127

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

