

Budapest XIII. 00

77 800 000 HUF 00

Eladó egy különleges kis ház a XIII. kerület szívében, a Dózsa György úti metrómegállótól mindössze 3 perc sétára!

Ez az önálló, teljesen felújított ház igazi ritkaság a belvárosban: saját kerttel és kocsibeállósával rendelkezik, így tökéletes választás azoknak, akik nyugalomra vágnak a pezsgő városi élet közepén.

A ház szinte teljes újjászületésen esett át: 44 m2-es
Teljes szerkezeti felújítás az alapoktól
20 cm vastag hőszigetelés minden irányban
Vadonatúj tetőszerkezet
Gáz-cirkó padlófűtés korszerű kombi kazánnal
Hűtő-fűtő klíma
Elektromos redőnyök
Teljesen új víz-, gáz- és villanyvezetékek
3 rétegű, légkamrás nyílászárók

A belső tér is minden részletében átgondolt és igényes:
– Modern, beépített gépekkel felszerelt konyhabútor (hűtő, sütő, főzőlap, mikró, mosogatógép)
– A hálósobában teljes falat beborító, plafonig érő, 3 méter széles beépített szekrény biztosít bőséges tárolóhelyet

Ez a kis ékszerdoboz ideális otthon lehet egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetőknek is, akik értékelik az igényesen kialakított, városi, de mégis ...



János Marianna
+36-70-779-8514

j.marianna@gdn-ingatlan.hu

000	382674
Type	00 - 00000000
00	44 m ²
00	2 00
00	000000
00	000
00	Tégla
00	00000000
00	000000
000000	Yes
000	Yes
00	No
000	2025
00	Délkelet
Inner height	3 m
Duplex	No

