

Budapest III. ☐☐

75 000 000 HUF ☐☐

Óbudán, mindenhez közel, a Teszársz Károly utcában IRÁNYÁRON kínálunk megvételre egy 50 m²-es, 6. emeleti, 2 KÜLÖN NYÍLÓ szobás, keleti fekvésű lakást egy LIFTES társasházban. A lakás minden helyisége ABLAKOS, kivéve az előszobát, így rendkívül világos és jól szellőztethető. A nappaliból ERKÉLY nyílik, a hálószoba hangulatos, a konyha-étkező tágas, a fürdőszoba pedig modern, fiatalos stílusban épített zuhanyzós, WC-vel egyben.

A lakás 2017-ben teljeskörű felújításon esett át, mely magában foglalta az összes közművezeték cseréjét, a nyílászárók és radiátorok korszerűsítését, valamint a helyiségek újratervelését, a beltéri ajtók cseréjét is beleértve. A kellemes klímáról légkondicionáló, a fűtésről egyedi mérésű távhő gondoskodik rádiófrekvenciás leolvasással. Ideális választás akár első lakásnak, akár kiadásra – a kialakítás és az elhelyezkedés miatt könnyen bérbe adható.

A lakás amerikai konyhás NAPPALI+ 2 HÁLÓSZOBÁSSÁ ALAKÍTHATÓ! Lsd. alprajzi fotók.

Az 1949-ben épült, téglafalazatú társasház rendezett, közepes állapotú, stabil anyagi háttérrel rendelkezik: jelentős felújítási alapot halmozott fel, amelybe a lakók rendszeresen fizetnek. A ...

☐☐☐	383383
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	50 m ²
☐☐	2 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1949
☐☐	Kelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	29800 HUF
Duplex	No



Nádaski Szabina
+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

