

Budapest XIII. ☐☐ Eladó üzlet a XIII kerületben

1 500 000 € (~ 550 425 000 HUF) ☐☐

Eladásra kínálunk a Lehel térnél egy Üzletházat
-raktárhelyiségekkel Budapest szívében!

Budapest üzleti központjában kínálunk egy páratlan befektetési
lehetőséget: eladóvá vált a CSOPA Komplexum, egy impozáns,
jelenleg raktárként hasznosított ingatlanegyüttes a XIII. kerületben.

Ez az ingatlan kimagasló infrastruktúrával és elhelyezkedéssel
büszkélkedhet. Mindössze 5 percre található a Nyugati
pályaudvartól, a pesti oldal egyik fő közlekedési tengelyén,
Budapest új, dinamikusan fejlődő üzleti központjában. A stratégiai
lokáció garantálja a folyamatos érdeklődést és magas bérleti
keresletet.

Terület jellemzői:

Összterület: 1665 m²

Egyemeletes épület, üzlethelyiségekkel és raktárakkal

Elhelyezkedés: XIII. kerület, 5 percre a Nyugati pályaudvartól

Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok (M3 metró, 14-es villamos,
számos busz és trolibusz)

Változatos méretű helyiségek (üzletek, raktárak) egy komplexumon
belül

Dinamikusan fejlődő üzleti környezet

Befektetőknek különösen vonzó lehet az ingatlan sokoldalúsága és
fejlesztési potenciálja. A változatos bérleti összetétel és a rugalmas ..

☐☐☐	383604
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	1 665 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐	1970



Juhász Dóra

+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

