

Budapest XVI. ☐☐

170 000 000 HUF ☐☐

Vállalkozások, befektetők illetve nagycsaládosok figyelem!!
Eladó családi ház Budapest 16. kerületében Cinkotán!

Budapest közkedvelt, csendes, kertvárosias részén, Cinkotán a 16. kerületben kínálunk eladásra egy nettó 232 m² -es, tágas, pince, földszint és emelet beépítéssel rendelkező jól megtervezett családi házat, melyhez egy régebben hűszemként működő épület is tartozik (a tulajdonos tájékoztatása alapján 140 m²), mely számos lehetőséget tartalmaz magában.

Az ingatlanban található 6 szoba a két szinten , hálósoba illetve gardrób az emeleten. Mind a két szinten található fürdő + wc. Konyha csak a földszinti részen van jelenleg. Az ingatlan rendelkezik egy 2 beállásos gépjármű beállási lehetőséggel a pince szinten, melynek a lejáró része rendelkezik egy fűtőszálas jégmentesítő rendszerrel is.

Az összközműves ingatlan egy 850 m² -es, rendezett telken helyezkedik el. Az ingatlan a külön épületének az energiaellátását részben napelemes rendszer látja el, így a fenntartási költségei kedvezőek.

Főbb jellemzők:

Az ingatlan bruttó területe 307 m², nettó 232 m² , amely az alábbiak szerint ...

☐☐☐	383797
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	307 m ²
☐☐	2 m ²
☐☐	6 ☐☐
☐☐	805 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1998
☐☐	Északkelet
Inner height 2.8 m	

**Kodák Péter****+36-31-781-7105**

p.kodak@gdn-ingatlan.hu

