

Budapest VIII. ☐☐

68 000 000 HUF ☐☐

ELADÓ GALÉRIÁS LAKÁS - CSOKONAI UTCA

☐ 44 m<sup>2</sup> | galériás | 1,5 szoba  
Józsefváros szívében, mégis MEGLEPŐEN CSENDES

Magas belmagasság = teljes értékű galéria  
Háló / dolgozó / vendégtér  
Belső udvarra néz, nincs utcazaj  
5 nm zárható pince - ritka kincs!

Jó állapotú, azonnal költözhető vagy kiadható

Szuper lokáció:  
4-es metró  
4-6-os villamos  
több busz - minden pár perc sétára

TÖKÉLETES VÁLASZTÁS:  
Egyetemistáknak (ELTE, Corvinus, Pázmány, BME közel!)  
Befektetőknek - könnyen, gyorsan kiadható  
Fiatal pároknak, első lakásnak  
Idősebbeknek - földszinti, nyugodt otthon



**Velladics István**  
+36-30-182-6446

[i.velladics@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.velladics@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	388408
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	44 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1900
☐☐	Északnyugat
Inner height	3.8 m
Duplex	No

