

Budapest XI. ☐☐

165 000 000 HUF ☐☐

Eladó egy tágas, világos, igazi családi otthon Péterhegyen, Budapest egyik legkedveltebb zöldövezeti részén!

Az ingatlan 2004-ben épült, mindössze öt lakásos társasházban található, első emeleti, 81 m<sup>2</sup>-es, kifogástalan állapotú, amerikai konyhás nappalival és három hálósobával. A jól átgondolt elrendezés mellett két erkély (az egyik amerikai konyhás nappaliból nyílik, a másik pedig az egyik hálósobából), ablakos fürdőszoba, külön vendég-WC, gardrób, két teremgarázs-hely és 7 m<sup>2</sup>-es tároló is tartozik hozzá.

A társasház parkosított kertje igazi oázis a mindennapokban: gyerekeknek biztonságos játszótér, felnőtteknek pihentető környezet.

A környék infrastruktúrája kiváló: a Sport11 Sport- és Szabadidőközpont néhány perc autóval vagy kerékpárral elérhető, a Kána-tó pedig hétvégi sétákhoz, piknikezéshez vagy futáshoz tökéletes. Tömegközlekedéssel a 41-es és 187-es buszok gyorsan elérhetők, a város más részei is könnyen megközelíthetők.

A közelben minden megtalálható, ami a családi élethez kell: élelmiszerboltok, gyógyszertár, iskola, óvoda, játszótér, csomagpont, valamint kisebb üzletek.

Ez az otthon azoknak ...

☐☐☐	388714
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	81 m <sup>2</sup>
☐☐	8 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐☐	2004
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No



**Nádaski Szabina**

+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

