

Budapest XIII. ☐☐

225 000 000 HUF ☐☐

☐ EXKLUZÍV, TELJESEN FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ - VÍGSZÍNHÁZ  
MELLETT, BELVÁROS ☐

108 m<sup>2</sup> | 3+1 fél szoba | 2 fürdő | Nappali | Konyha-előszoba |  
Gardrób | 3. emelet | Lift | Azonnal költözhető

Fedezd fel ezt a luxus, prémium minőségű belvárosi otthont, ahol a  
klasszikus építészet és a kortárs design találkozik!

Tágas nappali + 2 hálószoba + vendégszoba/dolgozó  
2 fürdő + gardróbszoba

3,8 m belmagasság - világos, elegáns terek

Teljes körű felújítás belsőépítész felügyeletével

Klimatizált, elektromos redőnyök, Bosch gázkazán

Gépesített konyha: Whirlpool indukciós főzőlap, tágas  
hűtő/fagyasztó, sütő, nagyméretű mosogatógép

Restaurált eredeti nyílászárók, Thermoüveges ablakok

Blue Acoustic hangszigetelés az egyetlen szomszéd felé

Egyedi bútorok, formatervezett lámpák, prémium olasz és spanyol  
burkolatok, francia halszálka padló

Közös költség: 24.600 Ft / hó

Vízóra: van

Azonnal költözhető - a jelenlegi bérlők december 20-ig maradnak.

Tökéletes választás saját otthonnak vagy prémium befektetésnek!

-----

☐ ...



**Szabó-Szamosközi Beáta**

+36-20-555-3029

b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	389829
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	108 m <sup>2</sup>
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1890
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	24600 HUF
Duplex	No

