

**Budapest XI.** ☐☐

89 900 000 HUF ☐☐

ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS A XI. KERÜLETBEN A SAS-HEGY LÁBÁNÁL.

Breznó köz 60 nm, 2 szoba, 89.9 M Ft.

A XI. kerületben a BAH csomópont vonzáskörzetében eladó egy 60 nm-es, magas földszinti, 2 szobás lakás egy 1930-ban épült, jó állapotú társasházban.

A jó állapotú lakásban, a szobák ablakai felújított, fa ablakok. A fűtésről házközponti kazán gondoskodik, a melegvizet villanybojler biztosítja. A 2 szobás lakás jó elosztással rendelkezik, a kádas fürdő + WC kényelmes, tágas, ablakos. A kertre néző szobákban a padlót laminált parketta fedi. Mindössze egy tisztasági festés után azonnal költözhető!

Főbb jellemzők:

- 60 nm
- 2 szoba
- Magas földszint
- Kádas fürdő + WC
- Felújított fa nyílászárók
- 1930-as építésű, jó állapotú téгла épület,
- Jól karban tartott tiszta lépcsőház
- Azonnal költözhető



**Dér Krisztina**  
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 390622            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 60 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐  |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1930              |
| ☐☐           | Kelet             |
| Inner height | 2.8 m             |
| ☐☐☐☐         | 13800 HUF         |
| Duplex       | No                |

