

Budapest IV. ☐☐

75 400 000 HUF ☐☐

Van egy lakás, ahová nem csak hazamenni jó, hanem megérkezni. Ahol reggel a fény csendben csorog be a nappaliba, este pedig a tetőtéri kuckó biztonságos ölelésében halkul el a nap. Ahol a város közelsége nem zajt, hanem szabadságot jelent, a zöld pedig nem látvány, hanem mindennapi élmény.

Ez az otthon fiatalos, mégis időtálló. Kreatív, de nem hivalkodó. Egy hely, ahol természetes a lassabb tempó, ahol a francia erkélyek mögött nem rohanás, hanem levegő van. A belső kert nyugalma, a tetőtér meghitt intimitása és a gondosan kialakított terek mind azt sugallják: itt lehet élni.

Ez nem egy „tipikus” lakás.  
Ez egy kis világ a városon belül — kuckós, barátságos, szerethető. Egy otthon, ami teret ad a hétköznapiaknak és megtartja az emlékeket, miközben készen áll új történetekre.

Ha olyan helyet keresel, ahol a csend nem üres, hanem megnyugtató, ahol a falak nem csak állnak, hanem mesélnek — akkor lehet, hogy ezt az otthont pont neked építették tovább.

|        |                   |
|--------|-------------------|
| ☐☐☐    | 390939            |
| Type   | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐     | 61 m <sup>2</sup> |
| ☐☐     | 2 ☐☐              |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐             |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐     | Tégla             |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐  | No                |
| ☐☐☐    | No                |
| ☐☐     | Yes               |
| ☐☐☐    | 1998              |
| ☐☐     | Dél               |
| ☐☐☐☐   | 17144 HUF         |
| Duplex | Yes               |



**Broll Gyula**

+36-70-270-1241

[gy.broll@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.broll@gdn-ingatlan.hu)

