

**Budapest XIV.** ☐☐

77 000 000 HUF ☐☐

Otthon a Városliget szomszédságában – azonnal költözhető, tehermentes lakás!

Eladó egy 76,61 nm-es, magaspöldszinti, kiváló elosztású polgári lakás a Városliget mellett, csendes utcában, mégis frekventált környezetben.

A lakás az Városliget közvetlen közelében, az Abonyi utcában található – nyugodt, zöldövezeti hangulat, mégis minden karnyújtásnyira.

Amit kínál:

Tágas, világos terek

2 nagy szoba + ablakos gardrób

Nagyméretű konyha kamrával

340 cm belmagasság – fekvő galéria kényelmesen kialakítható

Magaspöldszinti elhelyezkedés, utcai ablakok csendes utcára néznek

Műszaki tartalom:

2018-as felújítás

Teljes víz- és villanyvezeték csere

Megújult, modern fürdőszoba

Új laminált padló

Kiváló hő- és hangszigetelésű műanyag nyílászárók

A fűtés házközponti, kedvező fenntartási költséggel – télen kellemes meleg, nyáron élhető hőmérséklet.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, jelentős megtakarítással rendelkezik.

☐ Extra ...



**Broll Gyula**

**+36-70-270-1241**

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	392650
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	77 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

