

Budapest VIII. ☐☐

81 900 000 HUF ☐☐

Frissen felújított, modern, magaspöldszinti, galériás lakás eladó a Palotanegyedben, pár lépésre a Corvin negyedtől. Tulajdoni lapon 63 m², valóságban 78 m² a hasznos terület.

A tágas tér, a galéria és a praktikus elrendezés mindent megad, amire szükség lehet! Budapest belvárosában, a Corvin negyed közelében, egy frissen felújított, galériás nappali és egyedülálló térkihasználás vár rád.

Főbb jellemzők:

- ☐ Hivatalos alapterület: 63 m²
- ☐ Valós alapterület: kb. 78 m²
- ☐ Belmagasság: 4,3 m

- ☐ Galériás nappali (29,69 m²), galéria mérete: 12,5 m² (galéria alatti belmagasság: 2,15 m, feletti belmagasság: 2,10 m)
- ☐ Külön nyíló szoba: 6,97 m² (galériázható, kialakítás adott)
- ☐ Konyha: 10,16 m² (konyha gépesítve most készül!)
- ☐ Fürdő: 3,36 m²
- ☐ Közlekedő: 13,28 m² + galéria
- ☐ Minden helyiség hűtő-fűtő légkondicionálóval felszerelt
- ☐ Eredeti gázkonvektorok is megmaradtak, kombinálhatóak

Személyre szabható tér!

A lakás ideális kiadásra, irodának vagy saját célra.

Az épület:

Az épület 1889-ben épült, és a ...



Balogh Zsuzsa

+36-20-800-8886

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	392703
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	78 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1889
☐☐	Délkelet
Inner height	4.3 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

