

Budapest XXII. kerület Terv utca

69 500 000 HUF

Van egy hely Budafokon, ahol a reggeli kávé az erkélyen kezdődik... és a nyugalom nem luxus, hanem alapérvés.

Budapest XXII. kerületének közkedvelt részén, a Rózsakerti lakótelepen kínálok megvételre egy 50 m²-es, első emeleti, igényesen felújított, 2 szobás lakást – egy olyan otthont, ahová valóban csak költözni kell.

A tér itt nemcsak négyzetméter, hanem élmény. A közel 18 m²-es nappali világos és élhető, a külön nyíló hálószoba meghitt pihenőzóna, a 3 m²-es erkély pedig a saját kis szabadtéri menedéked, egy pohár borral, egy jó könyvvel vagy csak egy csendes pillanattal.

Az ingatlan műszaki tartalma kiváló: felújított víz- és elektromos hálózat, új burkolatok, cserélt beltéri ajtók, biztonsági bejárati ajtó, valamint split klíma gondoskodik a modern komfortérzetről. A beépített előszobabútor praktikus és esztétikus megoldás, a lakás mellett található saját, zárható tároló pedig további kényelmet jelent.

A környezet itt valódi egyensúlyt teremt: madárcsicsergős nyugalom és városi kényelem kéz a kézben. Pár perc sétával elérhetők iskolák, óvodák, bevásárlási lehetőségek, egészségügyi szolgáltatások, a Campona pedig ...

393091	
Type	-
53 m ²	
3 m ²	
2	
Panel	
No	
No	
No	
1981	
Inner height	2.7 m
	16500 HUF
Duplex	No



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

