

Budapest VIII. ☐☐

37 500 000 HUF ☐☐

Modern garzon a Corvin-negyed közelében

Eladó egy 27 nm-es, világos félemeleti lakás a Corvin-negyed közelében, dinamikusan fejlődő környéken. Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra osztatlan közös tulajdonban, ügyvédi használati megosztással (összesen 3 lakás, mind elérhető).

Fontos: 3%-os hitelre nem alkalmas, piaci hitelre vagy készpénzre megvásárolható.

Lakás jellemzői:

3,45 m belmagasság, galériával

Amerikai konyhás nappali

Külön fürdőszoba-WC

Teljes körű felújítás (új villany- és vízhalózat, burkolatok, nyílászárók)

Gépesített konyha

Elektromos fűtés, villanybojler

Saját mérőórák

Kb. 40%-os készütség, várható átadás: 2026. április 20.
Referencia lakás megtekinthető (a képek referencifotók).

Lokáció:
Corvin sétány, Corvin Plaza, M3 metró és több villamos pár perc.
Egyetemek, üzletek és szolgáltatások a közelben – kiváló befektetés és könnyen kiadható.

Ár: 37,5 M Ft
Kulcsrakész átadás után azonnal birtokba vehető. Megtekintés előzetes egyeztetéssel.

☐☐☐	393099
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	27 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1940
Inner height	3.4 m
Duplex	No



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

