

Budapest VIII. ☐☐

106 900 000 HUF ☐☐

Eladó nagypolgári lakás a VIII. kerületben, a Bezerédi utcában

Eladásra kínálunk egy 95 m²-es, téглаépítésű lakást a Budapest VIII. kerület csendes utcájában, a Bezerédj utca területén.

A lakás liftes, kaputelefonos társasház 1. emeletén található, függőfolyosóról megközelíthető, új bejárati ajtóval.

Helyiségek:

- nappali
- 2 szoba
- 2 félszoba (az egyik a nappaliból került leválasztásra)
- konyha
- kamra
- fürdőszoba káddal és WC-vel
- külön WC

A duplakomfortos, nagypolgári lakás nagy méretű nyílászáróinak köszönhetően világos és napfényes. A fűtésről gázkazán gondoskodik.

Néhány évvel ezelőtt esztétikai felújítás (festés, burkolás) történt, valamint műszaki felújítás (villanyhálózat) is.

A lakás nyugati tájolású, 2 m²-es utcai erkély tartozik hozzá, valamint kb. 4 m²-es pince. Az erkély és a pince felújítandó állapotú.

Infrastruktúra kiváló: boltok, iskola, kulturális intézmények a közelben, tömegközlekedés könnyen elérhető.

A lakás bútorozatlan állapotban eladó, így új tulajdonosa saját elképzelése szerint ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 393315 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 95 m ² |
| ☐☐ | 2 m ² |
| ☐☐ | 2 + 2 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1950 |
| ☐☐ | Nyugat |
| Inner height | 3.7 m |
| ☐☐☐☐ | 28 HUF |
| Duplex | No |



Csizsér Jolán

+36-30-894-4070

j.csizser@gdn-ingatlan.hu

