

**Budapest XXII. kerület Nagytétény**

138 000 000 HUF

Eladó új építésű otthonok Budapest-Nagytétényben - modern, fiatalos, energiatakarékos!

Az igen kedvező ár, még április 20-ig fix, utána emelés várható, érdemes most lecsapni rá!

Ha egy új, kényelmes és modern otthont keresel nyugodt környezetben, akkor ezt érdemes megnézned!  
Budapest XXII. kerületének kedvelt részén, Nagytétényben eladó egy új építésű, 2 lakásos társasház mindkét lakása.

Lakások főbb jellemzői

- 110 m<sup>2</sup>-es lakótér
- kb 350 nm saját telekrész
- amerikai konyhás nappali + 3 külön nyíló hálószoba
- 1 fürdőszoba
- 1 háztartási helyiség

Modern műszaki tartalom

- energiatakarékos hőszivattyús fűtés lakásonként
- padlófűtés minden helyiségben
- klíma minden szobában
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- elektromos redőnyök
- 10 cm külső hőszigetelés

Biztonság és kényelem

- kamera- és riasztórendszer kiállítások
- új kerítés
- elektromos kapu

A lakások ideálisak családoknak vagy mindazoknak, akik új, alacsony rezsiű otthont keresnek Budapest zöldebb, ...



**Justus Lilla**

+36-30-491-8241

[l.justus@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.justus@gdn-ingatlan.hu)

Ár	393413
Type	2 - 2 lakásos
Terület	110 m <sup>2</sup>
Épület alapterület	10 m <sup>2</sup>
Építési év	4 év
Építési költség	700 m <sup>2</sup>
Építési mód	Új
Építési anyag	Új
Építési típus	Tégla
Építési stílus	Új
Építési anyag	Új
Építési típus	Yes
Építési stílus	No
Építési anyag	Yes
Építési típus	2026
Építési stílus	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No

