

Budapest IX. ☐☐

85 000 000 HUF ☐☐

Eladó egy kiváló elosztású 60nm-es téglalakás a közkedvelt Nagyvárad tér közvetlen közelében.
Ha fontos a számodra a jó közlekedés,de nyugodt otthonra vágysz,ez a te választásod!
A környék infrastruktúrája kiváló.Pár perc sétára óvoda,iskola,egyetem, valamint számos bevásárlási lehetőség. A közelben Semmelweis Egyetem több intézménye és klinikája. Közlekedés szempontjából kiváló választás:Az Üllői út Budapest egyik fő sugárútja,amely közvetlen kapcsolatot biztosít a belváros és a külső városrészek között. M3-as metró,több villamos,buszjárat, gyors kapcsolat a belvárossal és a külső kerületekkel.
Amiért érdemes megnézned:
Tágas és napfényes,nagy ablakok,világos terek.
Praktikus elosztás külön nyíló szobák, valamint külön fürdőszoba és a wc.
A lakáshoz tartozik saját 2nm-es tároló ami kulccsal zárható.
A ház liftes,tiszta rendezett.
A társasház extrái:Az épület belső udvarral rendelkezik,ahol biciklitároló és a gyerekeknek egy kisebb homokozó is helyet kapott.
Az ingatlan tehermentes,így gyorsan birtokba vehető.

☐☐☐	394187
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	60 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1962
☐☐	Kelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	36 HUF
Duplex	No



Molnár Andrea

+36-70-548-8880

a.molnar@gdn-ingatlan.hu



