

Budapest XIV. 00 Alsórákos

76 500 000 HUF 00

XIV. kerületben, Zugló kedvelt kertvárosában, parkosított környezetben, csendes mellékutcában, az Egressy tér közelében, 5 percre az Örs Vezér terétől, 90-es években épült utolsó generációs, 40 lakásos, folyamatosan karbantartott cseréptető, liftes panel épületben, 60 nm-es, 3 szobás, amerikai konyhás, erkélyes, 5.emeleti, napos-világos DK és DNY-i tájolású, kiváló elosztású, külön nyíló szobás, házközponti fűtésű, alacsony fenntartású, közös költség fűtéssel, vízfelmelegítési díjjal: 30.000 Ft, egyedi mérős, jó állapotú, thermo ablakokkal szerelt, tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

A lakás tulajdoni lap szerint 55 nm-es, 2 szobás. A tulajdonosok a társasháztól megvásároltak további 5 nm-t, mely előszobaként funkcionál.

A lakásban 2020-ban a teljes elektromos hálózatot és a vizes helyiségeket felújították.

A vezetékek a lakás és a villanyóra között is cserélve lettek!!!

A parkolás közvetlen a ház előtt ingyenesen megoldott!!
A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Ha csendre-nyugalomra ...



Egrei Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| 000 | 394385 |
| Type | 00 - 00000000 |
| 00 | 60 m ² |
| 00 | 1 m ² |
| 00 | 3 00 |
| 00 | 00 |
| 00 | 000 |
| 00 | Panel |
| 00 | 000000 |
| 00 | 000 |
| 00000 | No |
| 000 | No |
| 00 | Yes |
| 000 | 1995 |
| 00 | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| 0000 | 30000 HUF |
| Duplex | No |

