

Budapest XIII. ☐☐

69 900 000 HUF ☐☐

Fedezze fel ezt a modern, téglaeépítésű lakást Budapest nyugodt részén, a Madarász Viktor utcában!

Eladásra kínálunk egy 38 m<sup>2</sup>-es, kertre néző ingatlant a negyedik emeleten. A lakás kétszobás elrendezésű, így ideális választás egyedülállóknak vagy akár kisebb család számára is.

Az ingatlan új állapotú, azonnal költözhető, és mindenben megfelel a mai kor elvárásainak. A kellemes hőérzetről korszerű mennyezeti fűtési rendszer gondoskodik, amely energiatakarékos és egyenletes hőelosztást biztosít az egész lakásban.

A kertre néző kilátás és a csendes környezet igazi nyugalmat kínál, így ez a lakás tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a városi élet mellett is harmóniára vágnak.

☐☐☐	394767
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	38 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2025
Duplex	No



**Gábris Hanga**

+36-70-231-5075

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

☐☐

