

**Budapest XVII.** ☐☐

550 000 HUF /☐☐☐

Csendes kert, nagy terek - családi ház Rákoskerten

Ha egy nyugodt, kertkapcsolatos otthont keresel hosszú távra, ez egy jó választás Rákoskerten, csendes utcában kiadó egy kétszintes családi ház 860 m<sup>2</sup>-es telken.

A ház elosztása élhető: részben bútorozott, a műhelyként is használható pincében ipari áram van, a gépesített medence igazi felüdülés az egyre melegebb nyarakban.

- a bérleti díj tartalmazza a medence karban tartását,
  - felső szint légkondicionált,
  - korszerűsített fűtési rendszer új, takarékos gázkazánnal.
- lent nagy nappali, külön szoba, tágas konyha, irodának is használható szoba, A felső szinten több hálószoba amely a családonak kényelmes lesz.

A kert nem egy „kis zöld rész”, hanem egy valódi, használható kert.

Gyümölcsfák, nem csak díszek:

meggy  
dió  
cseresznye  
körte  
birs  
mandula  
szilva

Mellé:

terasz  
medence  
kis kerti tó

Ez a tér tényleg arról szól, hogy kint is tudtok élni, nem csak bent.

Egyéb jellemzők  
bútorozatlan, gépesített

...

☐☐☐ 394775

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 153 m<sup>2</sup>

☐☐ 19 m<sup>2</sup>

☐☐ 3 + 4 ☐☐

☐☐ 860 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1990

☐☐ Délkelet

Inner height 2.8 m



**Jekkel Béla**  
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

