

**Budapest XV. kerület kertvárosi környezetben**

229 000 000 HUF

**PÁRATLAN ADOTTSÁGÚ, KÉT LAKÁS KIALAKÍTÁSÁRA IS ALKALMAS INGATLAN A KERTVÁROSBAN!!**

XV. kerület könnyen megközelíthető, kertvárosi részén, 2022-ben épített, szigetelt, kis lakásszámú, kertkapcsolatos társasház 2.emeletén eladásra kínálok, egy panorámás, impozáns állapotú-letisztult, egyedi méretű-beosztású, 166 m2 alapterületű, 116 m2-es erkéllyel, különnyíló szobákkal rendelkező, hőszivattyús padló fűtéssel és mennyezet hűtéssel, motoros alumínium redőnyökkel szerelt, alacsony fenntartású téglalakást.

A lakáshoz kötelezően megvásárolandó 16 millió ft ellenében 2 db tároló és 2 db beállóhely is, melyek a társasház földszintjén elektromos kapuval zártan kerültek kialakításra.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Balogh Csaba**

+36-20-310-4234

cs.balogh@gdn-ingatlan.hu

Ár	394930
Type	Ár - Állomány
Alapterület	166 m <sup>2</sup>
Hasznos alapterület	116 m <sup>2</sup>
Magasság	7 m
Építési év	
Építési típus	
Építési anyag	Tégla
Építési mód	
Építési állapot	
Építési költség	Yes
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	2022
Építési költség	Délkelet
Inner height	2.9 m
Duplex	No

