

Budapest IV. Újpest központ

68 300 000 HUF

IV. kerület, Újpesti lakótelep kedvelt részén, Újpest központ közvetlen közelében eladó egy 71 nm-es, 3 szoba + étkező/hallos felújítandó panel lakás.

A lakás eredeti állapota lehetőséget biztosít arra, hogy a felújítás során esztétikai és funkcionális szempontból is a leendő tulajdonos saját igényei szerint kerüljön kialakításra minden. Felújítandó állapota ellenére a lakásban lévő fa lambéria kifogástalan állapotban van, illetve a wc és a fürdőszoba jó állapotban van.

3. emeleti elhelyezkedésének és nyugati fekvésének köszönhetően napfényes budai hegyekre néző kilátással rendelkezik, amit a 4 nm-es loggiáról élvezhet leendő tulajdonosa.

A környék fejlett infrastruktúrával rendelkezik, a közelben oktatási intézmények, sport létesítmények, orvosi rendelő intézetek és bevásárlási lehetőségek széles körben egyaránt elérhetőek. A városrész kiváló közlekedési kapcsolatainak köszönhetően a belváros több útvonalon akár 15 percen belül megközelíthető. (M3 metró, 14 villamos, 30-as busz...)

Központi elhelyezkedése ellenére az ingatlan csendes, rendezett, parkosított zöld övezeti, családias, környezetben található. Ideális ...



Pető Balázs
+36-70-313-5798

b.peto@gdn-ingatlan.hu

Ár	395238
Type	Panel - 3 szobás
Terület	71 m ²
Szobák	3
Étkező	
WC	
Fürdőszoba	
Loggia	Beton
Loggia terület	4 nm
Loggia típusa	Panel
Loggia felület	No
Loggia magasság	No
Loggia típusa	No
Loggia magasság	1980
Loggia típusa	Nyugat
Inner height	2.6 m
Ár	20600 HUF
Duplex	No

