

**Budapest XXI.** ☐☐

29 900 000 HUF ☐☐

**ELADÓ CSEPELEN – SAJÁT NAGY TERASSZAL!**

Budapesten keresel egy megfizethető, különleges hangulatú ingatlant, amit a saját ízlésedre formálhatsz?  
AKKOR EZ MOST ÉRDEKELNI FOG!

Csepel – a pláza közelében  
39 m<sup>2</sup>-es „sorházi” lakás  
NAGY, szeparált terasz  
parkolás mindig megoldható  
jó közlekedés, minden közel!

**MIT ÉRDEMES TUDNI?**

- ✓ osztatlan közös tulajdon
- ✓ az udvarban összesen csak 3 lakás található
- ✓ minden lakás elszeparált egymástól
- ✓ a mögöttünk lévő ~80 m<sup>2</sup>-es lakás is megvásárolható!

**Az ingatlan:**

☐ 5 éve részben felújítva  
\* hűtő-fűtő klíma  
eredeti nyílászárók  
szigetelés nincs  
esztétikai / műszaki felújítást igényel – de RENGETEG potenciál van benne!

**SAJÁT OTTHONNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK IS SZUPER LEHETŐSÉG!**

☐ A képek javításához mesterséges intelligencia került használatra az esztétikusabb megjelenés érdekében.

Ne maradj le róla – írd üzenetet még ma!

A hirdetésben szerepel mesterséges intelligenciával készült kép.



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	396027
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	39 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

