

**Budapest XIII. Marina sétány**

295 000 HUF /

Budapest XIII. kerület Vizafogó városrészén a Duna Terasz Prémium Lakóparkban hosszú távra kiadó ez a 2 szobás, 14nm terasszal rendelkező csendes, belső kertre néző lakás.

Az ingatlan ideális elosztású: amerikai konyhás nappaliból és külön hálósobából áll, így kényelmes életteret biztosít egyedülálló vagy párok számára. A lakás modern bútorokkal teljes körűen berendezett, valamint minden szükséges géppel felszerelt, így azonnal költözhető.

A belső kertre néző tájolásnak köszönhetően a lakás nyugodt, kellemes hangulatú, miközben a nagy ablakfelületek egész nap világos tereket biztosítanak. Az igényes, újszerű társasház rendezett környezetet kínál.

A lakáshoz teremgarázs-beálló tartozik, melynek bérleti díja további 30.000 Ft/hó.

A lokáció kiváló: a Duna-part, bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók, edzőterem és a tömegközlekedés néhány perc sétával elérhető, így a lakás tökéletes választás azok számára, akik modern, nyugodt otthont keresnek jó közlekedés mellett.



**Bereznai Beáta**  
**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

<input type="checkbox"/>	396050
Type	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	50 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	14 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	1 + 1 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tégla
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	2022
<input type="checkbox"/>	Kelet
Inner height	2.6 m
<input type="checkbox"/>	35000 HUF
Duplex	No

